

## Windenergie gemeenten Peel en Maas, Leudal, Nederweert

uitwerking uitgangspunten en richtlijnen windenergie

Uitgangspunt	Richtlijnen		Aandachtspunten
1. De omgeving heeft een actieve en betrokken rol bij de ontwikkeling en de exploitatie van windturbines.	1. Stakeholderanalyse	heeft initiatiefnemer nagedacht en overzicht van belanghebbenden in het project	stakeholdersanalyse afwezig stakeholdersanalyse aanwezig
	2. Is de stakeholderanalyse geëffectueerd?	Overzicht gevoerde gesprekken en uitkomsten van die gesprekken. Inhoudelijk de gesprekken analyseren obv verslagen.	niet met juiste partijen om tafel gezeten of ontbreken partijen met juiste partijen om tafel gezeten
		op basis van gesprek met dorpsraden (doen gemeenten evaluerend na indiening initiatief),initiatiefnemer, andere stakeholders	er is geen sprake van dialoog - serieus nemen partners er is wel sprake van dialoog - serieus nemen partners
			Samenwerking tussen alle grondeigenaren in hetzelfde gebied gericht op goede onderlinge afspraken. Samenwerking tussen alle grondeigenaren in hetzelfde gebied gericht op kwaliteit. Grondeigenaren werken samen, waarbij de beste opstelling preveleert boven grondpositie. Parallele initiatieven maken afspraken. Samenwerking tussen alle grondeigenaren initiatiefnemers en inwoners gericht op kwaliteit. Samen komen tot een opstelling.
	3. Krachtveldanalyse	Analyseer als initiatiefnemer de gesprekken, breng belangen in beeld en suggesties hoe hier mee om te gaan.	belangen in beeld gebracht?
	4. Planning	is een indicatieve planning aanwezig?	is voldoende zicht op wanneer naar verwachting de windturbines worden gerealiseerd
	5. Communicatieparagraaf	is duidelijk op welke momenten en hoe men wil communiceren ? Communicatieparagraaf aanwezig?	
2. a. De opbrengsten (€ en kWh) van windturbines moeten maximaal terugvloeien in de gemeenschap.	1. Profijtplan	Plan van aanpak waarin aangegeven hoe dit 'terugvloeien in het gebied' wordt ingevuld (inhoud) en georganiseerd (proces).	transparant en concreet over: a. methode (wat is je model) b. proces (o.a. wie mag meepraten en wie beslist over opbrengsten verdeling c. informatie (iedereen krijgt dezelfde informatie) d. de mate waarin inzicht wordt gegeven in de boekhouding van het project (tenminste hoofdlijnen kosten / baten) e. hoofdlijnen verdeling baten tussen grondeigenaren, investeerders en omgeving slecht, goed of uitstekend passend bij gebied
	2. Gelden bestemd voor de omgeving worden lokaal ingezet		
b. (Bij voorkeur wordt een substantieel deel coöperatief ontwikkeld).	1. Welk percentage wordt coöperatief ontwikkeld?		
Hierin is de gemeente initieënd om in samenspraak met haar omgeving kansrijke ontwikkelgebieden te bepalen.			
3. De windturbines moeten op een goede plek komen, bezien vanuit een goede ruimtelijke ordening (goede functiecombinatie en landschappelijke inrichting). Hierin is de gemeente initieënd om in samenspraak met haar omgeving kansrijke ontwikkelgebieden te bepalen.	1. Plan goede ruimtelijke ordening	waarin beschreven op welke wijze tot een goede ruimtelijke ordening wordt gekomen (milieu, veiligheid, landschap etc.) integraal plan	
	2. Landschapsontwerp	Wijze waarop het ontwerp wordt vormgegeven: a. is rekening gehouden met uitgangspunten POL? (tenminste 3 windturbines, lijnopstelling, windpark één geheel, hoogte draairichting, draaisnelheid) b. is rekening gehouden met gemeentelijk beleid c. sluit het ontwerp aan op het landschap. Criteria Veenbos en Bosch zijn ontwerpprincipes die meegenomen kunnen worden d. Opstelling visualiseren	zie rapport Veenbos en Bosch
	4. Grondspectatie moet worden voorkomen door:		
	a. In het zoekgebied één samenhangend project, windmolenpark, te ontwikkelen.	1. Zijn projecten in de omgeving in beeld gebracht danwel aangegeven dat ze er niet zijn? 2. Binnen de 5x rotordiameter is er sprake van 1 project ivm windvang en moeten ze met 1 plan komen 3. Buiten de 5X rotordiameter moeten ze aangeven of er projecten zijn in de omgeving en hoe ze er mee omgaan	
b. De bebouwde en onbebouwde gronden noodzakelijk voor de realisatie van windenergie te zien als een samenhangend complex: het windmolenpark.	Zie uitgangspunt 4a sub2		
c. Alle grondeigenaren van het windmolenpark een eerlijke grondvergoeding te geven.	1. Alle grondeigenaren in de invloedssfeer (5x de rotordiameter) van de windmolen krijgen een vergoeding	vergoeding en inzicht in methode bepalend voor beoordeling	Krijgen alle grondeigenaren in de invloedssfeer een vergoeding? is de methode transparant? beeld van de gemeente over de vergoedingen en methode