

## **Bijlage 4. Samenvatting discussieavonden bevolking**

Deze notitie vormt een samenvatting incl. conclusies van twee openbare discussieavonden voor de structuurvisie, gehouden op 28 februari 2013 (thema kernen en buitengebied) en 4 maart 2013 (thema stedelijk gebied). De opmerkingen in deze notitie geven de opvattingen weer van de personen die op deze avonden aanwezig waren. In deze notitie wordt hierbij geen gemeentelijk waardeoordeel opgenomen.

Deze notitie is gebaseerd op de uitgebreide verslagen die per avond zijn gemaakt van de discussies die telkens in groepen heeft plaatsgevonden aan de hand van handgeschreven memo's (post-its) van de deelnemers aan de avonden. Deze geschreven post-its zijn in afzonderlijke documenten ook weergegeven. In de discussies stonden telkens twee vragen centraal:

1. Wat moet zeker behouden blijven?
2. Wat moet er veranderd worden?

Daarnaast heeft de dorpsraad Stramproy, vanwege verhindering op beide avonden, een brief aangeleverd. Daarin geven niet alleen zichzelf, maar ook de voetbalvereniging en enkele inwoners van Stramproy aan wat behouden moet blijven en wat verbeterd moet worden. Deze input is ook meegenomen in onderstaande notitie. Bovendien is een nagestuurde reactie van de LLTB meegenomen, evenals enkele e-mails van burgers.

### **1. Deelnemers**

De deelnemers aan de avond kernen en buitengebied, gehouden op 28 februari 2013 in MFA Kimpe Veld in Tungelroy:

- |  |  |
|--|--|
| - Lokaal Zorgvragers Overleg             | mevrouw T. Geraedts  |
| - Punt Welzijn                           | de heren Kouters en Van Ekerschot                          |
| - Politie Limburg Noord                  | de heren Litjens en Kasper                                 |
| - Woningstichting St Joseph Stramproy    | de heren Kin, Rietjens en Huijersjans                      |
| - Gebiedsbureau Nederweert               | mevrouw Schmitz  |
| - Commissie Cultuurhistorie              | de heer Verhaag  |
| - Dorpsraad Altweeterheide               | de heren Smeets, Daniels en Kolles                         |
| - Dorpsraad Tungelroy                    | de heer van de Ven, mevrouw Stienen en mevrouw van Helmond |
| - Saelmans Makelaardij                   | de heer van Helmond  |
| - Stichting Groen Weert                  | de heer Hendriks   |
| - Ecologische werkgroep Weert Zuid       | de heer Smit   |
| - Meulen projectontwikkeling             | de heer Steijvers  |
| - Cees Metz architecten                  | de heer Metz   |
| - Provincie Limburg                      | de heer Rongen   |
| - Bewoner                                | mevrouw van Dael-Versteegen                                |
| - Bewoner                                | de heer Peters   |
| - Bewoner                                | de heer Mulders  |
| - Bewoner en lid actiegroep Stop het LOG | de heer Nies   |
| - Agrariër                               | de heer Saes   |
| - Agrariër                               | de heer W. Mans  |
| - Agrariër                               | de heer J. Mans  |
| - Agrariër                               | de heer Moonen   |
| - Agrariër                               | de heer Kuppens  |

- Agrariër de heer Peters
- Agrariër de heer Koppen
- LLTB, agrariër de heer Bovend'eerdt
- Raadslid de heer Van de Loo

De deelnemers aan de avond stedelijk gebied, gehouden op 4 maart 2013 in MFA Keenter Hart in Keent:

- Wonen Limburg de heer Verstegen
- Montissorischool Weert de heer Spee
- Limburgs Voortgezet Onderwijs mevrouw van Wegberg
- Rabobank Weerterland mevrouw Reemers
- Rene Dwars Makelaardij de heer Dwars
- Bewoner de heer Frohn
- Bewoner de heer Blok
- Bewoner mevrouw Meusen
- Bewoner de heer Schram
- Bewoner mevrouw Verheggen-Niezing
- Bewoner mevrouw Stienen
- Bewoner/ondernemer mevrouw Baljon
- Wijkraad Rond de Kazerne mevrouw Moonen
- Wijkraad Molenakker de heren Grijmans en Nijens
- Wijkraad Moesel de heer G. Melis
- Wijkraad Leuken de heer Goumans
- Wijkraad Keent de heer aan den Toorn
- Wijkraad Boshoven mevrouw Snellen, de heer Beuving
- Wijkraad Graswinkel de heer Molenkamp
- Stichting Groen Weert de heren Hendriks en Goossens, mevrouw Garos, mevrouw van der Heijden
- Cees Metz architecten de heer Metz
- Andre van de Goor architecten de heer van de Goor
- Provincie Limburg de heer Rongen
- Commissie Cultuurhistorie de heer Jongen
- Bedrijvenvereniging de Kempen de heer Drevijn
- Heerschap Moesel de heer van Eck

Ontvangen brieven:

- Dorpsraad Stramproy, incl. voetbalvereniging Brevendia en enkele inwoners van Stramproy
- LLTB

## 2. Uitkomsten van de avonden

Tijdens de avonden stonden telkens twee vragen centraal:

1. Wat moet zeker behouden blijven? Oftewel: wat zijn de kwaliteiten van Weert?
2. Wat moet er veranderd worden? Oftewel: wat zijn de opgaven voor Weert?

De uitkomsten van de avonden zijn telkens samengevat per vraag en vanuit de thema's van de avonden. Ten slotte worden ook algemene opmerkingen opgesomd, die niet thuishoren in de structuurvisie (te gedetailleerd of niet-ruimtelijk), maar wel gemeld zijn.

## 2.1. Avond Kernen en buitengebied: uitkomsten kernen-discussie

### A. De kwaliteiten: wat moet behouden blijven?

Onderwerp	Kwaliteiten
<b>Algemeen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Sociale samenhang is erg sterk/betrokkenheid is groot. Kan vergrijzing opvangen.</li><li>▪ Rijk verenigingsleven.</li><li>▪ Sterke identiteit.</li></ul>
<b>Landschap/groen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Weert is een groene gemeente. Natuur en open ruimte rondom de kernen geeft ruimtelijk gevoel.</li><li>▪ Toegankelijkheid van natuur. Natuurgebieden zijn uniek en divers.</li></ul>
<b>Verkeer</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Openbaar vervoer.</li></ul>
<b>Toerisme en recreatie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Toegankelijkheid natuur d.m.v. wegen en paden.</li></ul>
<b>Werken en winkelen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Bedrijventerrein Savelveld, heeft KVOB (keurmerk veilig ondernemen op bedrijventerreinen).</li></ul>
<b>Wonen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Goed en rustig wonen in de kernen. Wonen in het groen.</li><li>▪ Karakteristieke woonkernen.</li></ul>
<b>Voorzieningen/leefbaarheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Iedere kern heeft een school.</li><li>▪ Ontmoetingsmogelijkheden verenigingen.</li><li>▪ Dankzij 2 commerciële horeca-ondernemen is er voldoende accommodatieruimte in Altweeterheide.</li></ul>

### B. De opgaven: wat moet verbeterd worden?

#### De top 3:

1. Meer faciliteren door gemeente (bijvoorbeeld gratis ondersteunen van activiteiten / ondersteuning van initiatieven om de kernen leefbaar te houden/evenementen door beschikbaar stellen van hekken etc.).
2. Wonen: levensloopbestendig bouwen – nieuwbouw en/of verbouw.
3. Voorzieningenniveau op peil houden: één (levensvatbare) accommodatie per kern (voor o.a. verenigingen).

#### Vervolgens:

4. Meer werk maken van welzijn en sociale leven – contact stimuleren – meer ontmoetingsplekken.
5. Voorkom verloedering in leegstaande gebouwen. Het flexibel omgaan met het tijdelijk een nuttige invulling geven van braakliggende grond
6. Voorzieningen:
  - a. Leegstand in een MFA: geef de gemeenschap de sleutel en maak hen verantwoordelijk voor het vullen van deze leegstand.
  - b. Behoud basisscholen in de kernen zolang de kwaliteit van onderwijs gegarandeerd kan worden. Niet alleen onderwijs is hierbij belangrijk maar ook het aanleren van sociale vaardigheden en jezelf staande houden / overleven in de huidige maatschappij. Is een school niet meer levensvatbaar, dan ervoor zorgen dat scholen in de omgeving optimaal bereikbaar zijn voor kinderen uit het dorp (bijvoorbeeld vervoer regelen). Het

hoeft niet zo te zijn dat kinderen van de (kleine) kern naar de (grote) stad worden vervoerd. Dit kan ook andersom!

- c. Haal mensen van de stad naar het dorp, niet andersom! Creëer een interessante sportomgeving voor hen, maak gebruik van de kracht van het dorp: o.a. ruimte en de koppeling met het buitengebied.
  - d. Vanuit Stramproy: upgraden accommodatie (kleedlokalen en kantine verouderd, 3 velden momenteel niet in gebruik), toevoegen kunstgrasveld. Meer samenwerking zoeken met andere verenigingen in Weert.
7. Behoud van gezonde verenigingen:
- a. Uitbreiding aanbod (omni-vereniging), hierbij inspelen op vergrijzing en op het aantrekken van jeugdigen (bijv. ander genre muziek harmonie/fanfare en afschaffen kostuums);
  - b. Actief benaderen potentiële leden, ook mensen die nieuw komen wonen in het dorp;
  - c. Zorg voor voldoende vrijwilligers, taken verdelen, zet meer in op de organisatie van één activiteit door bepaalde vrijwilligers, hiermee voorkom je overbelasting;
  - d. Meegaan met / aanpassen aan huidige maatschappij en ontwikkelingen;
8. Wonen:
- a. Iedere kern heeft minimaal recht op woonruimte voor eigen aanwas. Realiseer betaalbare woonruimte voor starters, maar niet te veel. Er staat al veel te koop. Vanwege de vergrijzing zou verder ingezet moeten worden op de bouw van levensloopbestendige woningen-
  - b. In Stamproy: meer betaalbare woningen voor alleenstaande jongeren in de huur. In koopsector tekort aan betaalbare woningen. (oplossing verbouw leegstaande panden tot goedkope huurunits).
  - c. Behoeft aan levensloopbestendige woningen. De dorpsraad Stramproy geeft aan dat er behoefte is aan kleinere, gelijkvloerse (koop en huur) woningen waar 50 plussers vanuit hun koopwoning naar toe kunnen verhuizen.
  - d. Zorg ervoor dat het interessant wordt voor uit huis studerende kinderen om na de studie terug te keren naar het dorp (combinatie wonen / werken / infrastructuur t.b.v. thuis werken).
  - e. Niet alles welstandsvrij maken.
  - f. Aandacht voor vernieuwing / renovatie van oude huurwoningen (De WML woningen; voornamelijk voor senioren).
9. Werken:
- a. Creëer voldoende werkgelegenheid (combinatie wonen / werken). Kan aanjager zijn van leefbaarheid.
  - b. Bedrijventerrein Savelveld behouden en evt. uitbreiden.
10. Groen:
- a. Groen / beplantingen / heesters in de dorpen niet vervangen door gras. Dit gebeurt nu wel en komt niet ten goede aan de uitstraling.
  - b. Geef bewoners inspraak in de invulling van groenvoorzieningen in het dorp.
  - c. Kwaliteit van onderhoud van groen moet verbeteren. Maak hiervoor de gemeenschap verantwoordelijk. Dit is goedkoper en de kwaliteit gaat omhoog.
  - d. Groen tot in de kern vanuit buitengebied.
  - e. Natuur versterken – versnippering tegengaan – natuurgebieden verbinden. Behouden karakteristiek en cultuurhistorie.
11. Verkeer:
- a. Fietspaden in het buitengebied verbreden, deze zijn te smal. (niet afgestemd op elektrische fiets).
  - b. Stimuleer mensen om meer de fiets te gebruiken. Stop met sluisen en bulten.

- c. Tegengaan zwaar vrachtverkeer door de kernen. Verkeersluw houden.
- d. Blijven stimuleren van openbaar vervoer tussen de dorpen en de stad.
- e. Veiliger maken N292: verbeteren oversteeekplaatsen en terugdringen snelheid.
- f. Aanpassen knooppunt van twee hoofdwegen in dorpskern Altweerderheide.

12. Toerisme en recreatie:

- a. Opmerking uit Stramproy: nieuwe recreatiemogelijkheden zoals een binnenspeeltuin, bowling, paintball, adventure speeltuin, kartbaan, visvijver, zwembad. Het moet iets zijn dat leeft en ook mensen van buiten het dorp aantrekt.

## 2.2. Avond Kernen en buitengebied: uitkomsten buitengebied-discussie

### A. De kwaliteiten: wat moet behouden blijven?

Onderwerp	Kwaliteiten
<b>Natuur</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ De natuur is uniek in Weert en voor iedereen dichtbij. Veel verschillende soorten landschappen (gevarieerd). Ook goed ontsloten voor wandelaars, fietsers en paarden. Historische landschapselementen. Grote biodiversiteit.</li> </ul>
<b>Landbouw</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Diversiteit in landbouwgebieden, in een groene omgeving. Aaneengesloten gebieden.</li> <li>▪ Er is al een begin gemaakt met een goede scheiding van natuur en landbouw.</li> <li>▪ De compensatieregeling (Limburgs kwaliteitsmenu) wordt gezien als een goede bijdrage aan behoud en uitbouw van kwaliteit. Dit moet zeker behouden blijven. Wel handhaven op de daadwerkelijke realisatie ervan!</li> </ul>
<b>Wonen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wonen in het groen – veilig en goed leefklimaat.</li> </ul>
<b>Bedrijvigheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ambachtelijke bedrijven</li> </ul>
<b>Voorzieningen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Aanwezige voorzieningen in de kernen zijn van belang voor het wonen in het buitengebied.</li> </ul>

### B. De opgaven: wat moet verbeterd worden?

#### De opgaven zonder prioritering:

1. Algemeen:
  - a. niet kiezen voor confrontaties tussen natuur, wonen en landbouw (problemen niet opzoeken). Zonering toepassen. Locatie afhankelijk kiezen van mogelijkheden. Elkaar accepteren.
2. Natuur:
  - a. Slechte landbouwgrond omzetten naar natuur.
  - b. Nadenken over welk type natuur het beste past in Weert. Ark zet vooral in op wildernisnatuur/dieren die over weg mogen lopen: in de groep pleidooi voor kleinschalige natuur rekening houdend met bewoners.
  - c. Natuur versterken – ontsnippering tegengaan – natuurgebieden verbinden (met name EHS). Cultuur en groen nog meer integreren.
  - d. Meer groen rondom stallen.
  - e. Schaapskooi in het buitengebied ipv oerrunderen.

- f. Behoud inpassing in het landschap, tegengaan aantasten oude schansen door ophogen randen.
3. Landbouw:
- a. Goede landbouwgrond zoveel mogelijk behouden voor de landbouw (verweingsgebied). Aaneengesloten landbouw. Natuurontwikkeling alleen in de Ecologische hoofdstructuur; natuurontwikkeling buiten de EHS beperken tot de aanleg en onderhoud van landschapselementen. (inbreng LLTB, hierover bestond discussie in de groep).
  - b. Er komen steeds minder bedrijven. Bedrijven die overblijven moeten de ruimte krijgen om door te groeien (vanuit LLTB wordt concreet de wens uitgesproken de agrarische bouwvlakken in het agrarisch gebied te vergroten naar 3 ha), met de juiste milieumaatregelen (kijken hoe dit zich verhoudt tot woningen in de directe omgeving).
  - c. Niet naar de regels kijken, maar meer wat je met elkaar wilt bereiken. Maatwerk leveren. Extra aandacht voor biologische landbouw en duurzame agrarische ontwikkeling.
  - d. Intensieve veeteelt: aanpak stank en fijnstof en goede landschappelijke inpassing.
  - e. Mestverwerking: niet alleen de ver- en bewerking van eigen mest, maar ook mest van derden van maximaal 25.000 m<sup>3</sup> per agrarisch bedrijf (aangegeven door LLTB). Mits voldaan aan een aantal criteria meewerken aan initiatieven voor grotere installaties. (aangegeven door LLTB).
4. Duurzame energie (duurzame samenleving):
- a. Toewerken naar een CO<sub>2</sub> neutrale gemeente: te denken aan zonne-energie, thermische vergassing, warmtewisseling, bio-energie. Zones aanwijzen waar bepaalde vormen van duurzame energie wel of niet kunnen, gezien de discussie over inpassing in het landschap.
  - b. Het gebruik van zonnepanelen stimuleren op plaatsen waar het de ruimtelijke kwaliteit niet verslechtert. Bv op de stallen van agrariërs. Energie die teveel wordt opgewerkt, kan naar buurman. Stimuleren van dit soort initiatieven.
5. Wonen:
- a. Nieuwe burgerwoningen in het buitengebied moeten beperkt worden vanwege de voor de landbouw beperkende wet- en regelgeving vindt een deel van de groep. Een ander deel van de groep stelt dat de afgelopen jaren steeds meer mensen in het buitengebied zijn komen te wonen als gevolg van het verdwijnen van agrarische bedrijven. Bewoners zijn ook onderdeel van het buitengebied (discussie in de groep).
  - b. Ouderenzorg (mantelzorg) mogelijk maken in het buitengebied. Er is de ruimte.
  - c. Alle burgerwoningen veranderen in plattelandswoningen als oplossing voor spanningsveld tussen wonen en landbouw.
6. Recreatie en toerisme:
- a. Stimuleer kleinschalige recreatie. Wel ongelijkheid tussen burger en agrariër opheffen. Zowel bij burger als bij agrariër moeten 15 kampeermiddelen geplaatst kunnen worden.
  - b. Mogelijkheden voor kleinschalige horeca moeten vergroot worden, zowel bij boer als burger.
  - c. Goed kijken naar invulling gebied Centrale Zandwinning. Geen allegaartje.
  - d. Meer wandelroutes (opmerking: ruilverkaveling doorgeschoten) en woon-werk fietsroutes in de natuur.
  - e. Dorpsraad Stramproy: nieuwe impuls aan Vosseven.
7. Verkeer:
- a. Geïntegreerde aanpak is nodig. Rekening houden met verbreding van wegen. Betere wegen en paden zijn nodig als we blijven inzetten op ontwikkeling agrarische sector.

- b. Scheiden fietsverkeer en vrachtverkeer: meer fietspaden langs de weg. Doorgaande routes aantrekkelijker maken voor zwaar vrachtverkeer en weren van sluipverkeer in de tussenliggende gebieden.
  - c. Verbeteren landbouwwegen in buitengebied: ze zijn niet meer toereikend voor de hoeveelheid verkeer / schooljeugd / fietsers / landbouwvoertuigen.
  - d. Bocholterweg: conditie / snelheidsbeleid deels 80 km / deels 60 km
8. Voorzieningen:
- a. vergelijkbare voorzieningen in het buitengebied t.o.v. stedelijk gebied (riool, kabel, glasvezel). (glasvezel in kernen is ook opgemerkt bij groep kernen).
9. Bedrijvigheid:
- a. Kleinschalige bedrijvigheid moet kunnen in het buitengebied (kappers, bakkers, ambachtelijke bedrijvigheid) Dit moet dan wel aan een maximale maat gekoppeld worden. En er moet gehandhaafd worden.
  - b. Aan huis gebonden beroepen moeten kunnen met bv maximaal 5 personen in dienst. Wel moet dan een goede bereikbaarheid en oplossing voor parkeren gegarandeerd kunnen worden. Het moet ook geen al te grote concurrentie met bedrijvigheid op bedrijfsterreinen op leveren.
  - c. Ontwikkeling moderne bedrijven in het buitengebied/kleinschalige niet agrarische activiteiten.

### 2.3. Avond Stedelijk gebied: uitkomsten beide discussiegroepen

De uitkomsten worden weergegeven als combinatie van de twee discussiegroepen, met de aanduiding "2x" als dit in beide groepen is gezegd.

#### A. De kwaliteiten: wat moet behouden blijven?

Onderwerp	Kwaliteiten
<b>Algemeen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Weert ligt midden in het groen met alle voorzieningen en het is er prettig wonen.</li> <li>▪ Voor een stad van 50.000 inwoners is hier bijna alles. Kleinschalig, menselijke maat, cultuur en monumenten. Rijk aan verenigingen.</li> <li>▪ <u>Kortom</u>: Weert is een redelijk complete stad waar je prettig kunt wonen in een groene omgeving met voldoende voorzieningen.</li> </ul>
<b>Ruimtelijke structuur/historie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Karakteristieke elementen in de stad; <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kern Fatima (tuindorp), dicht bij het centrum, maar wel veel groen;</li> <li>- Gebied rondom de kerk in Fatima – hier is wel onderhoud nodig, visie moet worden ontwikkeld;</li> <li>- Gebied binnen de singels;</li> <li>- Kasteel in stadspark – Mooi historisch gebouw. Wel jammer dat het nu een bedrijf huisvest en nagenoeg onzichtbaar is. Hier moet een visie voor worden ontwikkeld;</li> <li>- Kazerne – Deze komt leeg te staan en risico op verval is groot. Historische gebouwen mogen niet verloren gaan. Daarom visie voor ontwikkelen.</li> </ul> </li> </ul>

<b>Groen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Weert is een groene stad. Mooi buitengebied. Veel groen rondom. Groene lanen. Stadspark in het centrum.</li> </ul>
<b>Toerisme en recreatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Weerterbergen levert veel bezoekers aan de stad op. Behouden en liefst nóg een bungalowpark erbij.</li> <li>▪ Volop recreatieve voorzieningen in het buitengebied. IJzeren Man gebied.</li> </ul>
<b>Verkeer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Intercity station is belangrijk voor de stad. Zeker behouden.</li> <li>▪ Goede bereikbaarheid naar omliggende steden.</li> <li>▪ Koppeling station met stadsbussen en regionale bussen.</li> <li>▪ Prima bereikbaarheid binnenstad. Op loopafstand van station.</li> </ul>
<b>Wonen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wonen in het groen. Wijken hebben een redelijk goede infrastructuur. Er valt wel nog wat te verbeteren aan onderhoud.</li> </ul>
<b>Werken en winkelen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bedrijventerreinen Moesdijk (PDV locatie) en Kampershoeke zijn mooie terreinen. Aandachtspunt is locatie Moonen op de PDV locatie.</li> <li>▪ In Weert zijn veel lokale ondernemers, kleine ondernemers met een sterk eigen identiteit.</li> <li>▪ Goede verdeling van winkels over de stad.</li> </ul>
<b>Voorzieningen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Goede zorgvoorzieningen in Weert. Zowel ouderenzorg als zorg voor andere doelgroepen (bv Ziekenhuis, PSW, SGL, stichting MEE, ziekenhuis). Deze liggen ook verspreid. Daarmee goede basis gezien de toenemende vergrijzing.</li> <li>▪ Op sportief, cultureel en recreatief vlak zijn er volop voorzieningen aanwezig in Weert. Het primaire en secundair onderwijs is goed (2x)</li> <li>▪ Kindvriendelijk. Veel speelvoorzieningen in de wijken.</li> <li>▪ Sportstad. Breedtesport in Weert is een kwaliteit die behouden moet blijven. Er zijn veel verenigingen en deelname aan sport is hoog. Mensen ontmoeten elkaar in verenigingen.</li> </ul>

## ***B. De opgaven: wat moet verbeterd worden?***

### **De opgaven zonder prioritering:**

1. Algemeen:
  - a. Houd rekening met algemene trends en ontwikkelingen.
  - b. De structuurvisie moet verleiden i.p.v. te veel regels stellen.
2. Cultuurhistorie – ruimtelijke kwaliteit versterken:
  - a. Versterking hart Fatima.
  - b. Ontwikkeling gebied rondom het Stadspark.
  - c. Ontwikkeling KMS gebied, met een goede inpassing en hergebruik van monumentale gebouwen. Bv HBO opleiding, recreatie, sport, hippische voorzieningen, groen, wonen, hotel/wellness, 'museum' gerelateerd aan leger met activiteiten voor de kinderen.
  - d. Hergebruik gemeentelijke gebouwen.



- e. Meer aandacht Boshoverheide: uniek archeologisch gebied. Bv bezoekerscentrum en informatie, betere paden.
3. Levendige binnenstad:
- a. Zorg dat er meer mensen in de stad gaan wonen en verblijven (beleven en ontmoeten 2x): meer woningen voor jongeren en ouderen in de binnenstad, maak de binnenstad aantrekkelijker om er te verblijven/ontmoeten en meer groen in de binnenstad (bv op locatie huidige gemeentehuis).
  - b. Meer verblijfskwaliteit op de pleinen en straten in de binnenstad. Kermis erg dominant. Pleinen zijn kaal. De binnenstad houdt abrupt op.
  - c. Herstel van de oude structuur. Niet per definitie letterlijk, maar wel de sfeer (maat en schaal). Zet in op lokale kwaliteiten.
  - d. Maak de tuin van de Birgittinessen en het Hieronymuscomplex toegankelijk.
  - e. Realiseren van een parkeerterrein bij de Stadsbrug waar je 3 uur gratis kunt parkeren. Dit zal vele bezoekers trekken, waaronder Belgen.
  - f. Bestrijden van leegstand: ruimte voor startende bedrijven bieden. Samenwerking tussen gemeente, banken, eigenaren en ondernemers.
  - g. Uitstraling Oelemarkt verbeteren.
4. Werken:
- a. Aansluiting zoeken bij Brainport. Leg contact met Eindhoven en breng de behoefte die daar zit aan ondersteunende bedrijvigheid in beeld. Speel daarop in. Maakindustrie uitbreiden. Zet in op algemene toeleveranciers, geen bulkproductie of high tech. Logistiek vraagt erg veel ruimte en levert weinig werkgelegenheid op. Bedrijvigheid is de motor voor alle andere thema's. Als je dit faciliteert, dan komen vanzelf meer inwoners, voorzieningen, winkels, etc.
  - b. Werkgelegenheid op peil houden (2x); grote werkgevers zoals Philips, Dumeco en Klöckner zijn vertrokken.
  - c. Aandacht voor de wat oudere bedrijventerreinen aan de westzijde. Natuur, recreatie, cultuurhistorie en bedrijvigheid kunnen conflicteren (voorbeeld Trespa). Zorg voor meer bufferruimte tussen buitengebied en werkgebieden: groen(bv tussen Weerterbergen en industrie op de Kempen).
  - d. Faciliteren en stimuleren startende bedrijven.
  - e. Zorg voor een goede balans tussen wonen en werken: bedrijvigheid die niet thuishoort in een wijk (bv Swinnen, lag voorheen aan de rand van de wijk, nu er middenin 2x, bv Houthandel bij het Stadspark) verplaatsen.
  - f. Goed kijken naar waar je nog wilt uitbreiden irt groen. Veel plannen. Opwaarderen voordat je gaat uitbreiden.
5. Groen:
- a. Vergroenen in het centrum (2x). Bomen zorgen voor verkoeling, mensen blijven langer in de stad.
  - b. Groen in de wijken meer met elkaar verbinden (is nu gefragmenteerd). Op sommige plekken ook meer groen toevoegen (als woningen bv gesloopt worden). Groen is nu een kwaliteit, maar meer uitnutten en uitbouwen. (2x)
  - c. Betere, meer vloeiende, overgangen (op enkele plaatsen) tussen wijken en buitengebied.
  - d. Meer kansen halen uit signalen in de maatschappij over gezondheid en voeding. Bijvoorbeeld stimuleren van Urban Gardening. Het draagt ook bij aan het samen brengen van mensen. Dit kan op bijvoorbeeld (tijdelijk) op de plek van het oude stadhuis.
6. Toerisme en recreatie:
- a. Versterking verblijfsrecreatie. Toevoegen van nog een bungalowpark.

- b. Aandacht voor toevoegingen in het IJzeren Man gebied (te veel intensiveren is niet goed), in relatie tot KMS gebied en omgeving (hier liggen mogelijkheden voor meer intensieve vormen van recreatie).
7. Wonen:
- a. Kleinschalig wonen in de binnenstad. Woonfunctie terugbrengen voor verschillende doelgroepen ook jongeren, starters, kleine gezinnen.
  - b. Spaarzaam bouwen van nieuwe woningen in verband met stabiel blijven inwoneraantal en verkoopbaar houden van huizen. Inbreiden voor uitbreiden.
    - i. Behoud goedkope huur
    - ii. Woningen voor senioren aanbod uitbreiden, niet alleen appartementen
    - iii. Meer betaalbare huur/starterswoningen (NB. niet duidelijk of dit door aanpassing dan wel nieuwbouw zou moeten gebeuren – meningen in groepen ook verdeeld).
  - c. Aandachtsgebieden;
    - i. Bloemenbuurt grenzend aan Vrakker;
    - ii. Kazerneterrein
    - iii. Hoolstraat
    - iv. Fatima gebied rond de kerk
    - v. Moesel
    - vi. Werthastraat
    - vii. Gebied tegenover de Philips van Horneschool
    - viii. Huizen langs de Suffolkgweg hebben (geluidsover)last van het verkeer
  - d. Verhuur of verkoop van woningen in gemeentelijke gebouwen aan starters en high-potentials.
8. Voorzieningen:
- a. Versterking aanbod MBO en HBO (versterking technische studies en bedrijfsleven) en sterkere relaties tussen het onderwijs en bedrijfsleven. Zeker als in Eindhoven het denkwerk zit waar Weert als overflow meer maakindustrie kent en het prettiger wonen is, zou dit hoger op de agenda moeten staan. Laat jongeren hier naar school gaan en biedt ze ook een baan aan. Versterken van technische studies,
  - b. Onderwijs-campus voor het voortgezet onderwijs. Niet op één locatie, maar een paar kleine complexen die dicht bij elkaar liggen.
  - c. Tennishal voor verenigingen. Bv op KMS terrein. Dit kan ook door marktpartijen gebeuren. Structuurvisie moet ondernemers verleiden.
  - d. Weert sterker neerzetten als sportstad. Jeugd stimuleren om te sporten.
  - e. Meer activiteiten voor jongeren (behouden voor Weert).
9. Verkeer:
- a. Omgeving rond NS station versterken: fietsparkeren bij het station is slecht georganiseerd; ingang NS station creëren aan de zuidkant en daar fietsparkeren mogelijk maken;
  - b. Treinverbinding naar België (2x); geen IJzeren Rijn.
  - c. Er is een 3<sup>e</sup> ontsluiting nodig voor Graswinkel. Nu ben je met calamiteiten heel kwetsbaar en het is erg druk. Deze ontsluiting kan langs het spoor komen. Nu is de kans er.
  - d. Er is te veel verkeer rond het gebied de IJzeren Man en hoek de Kempen (overbelast). Te veel commerciële/bedrijfsmatige activiteiten en veel verkeer vanuit de Kempen, Lidl (waarom in een uithoek?) en CZW. Noodzaak Westtangent.
  - e. Problematiek A2 in de spitsuren. Dit moet o.a. ook op te lossen zijn met meer thuis werken en flexibeler werken. De problematiek wordt ook niet altijd onderkend door de provincie (file begint op Brabants grondgebied).

- f. Ringbaan tussen Leuken en Groenewoud vormt barrière.
- g. Enkele overbelaste ontsluitingswegen.

10. Winkels:

- a. Voorkom leegstand van winkels (2x). Startende ondernemers een kans geven door o.a. huurverlagingen.
- b. Houdt winkelvoorzieningen in de wijk in stand en bereikbaar. Probeer, waar nodig, deze samen te brengen.
- c. Verbeteren winkelstructuur in Leuken en Groenewoud; locatie aan de Ringbaan.

11. Duurzaamheid:

- a. Meer oplaadpunten voor elektrische auto's (en fietsen). Voor de fietsen in combinatie met recreatie/informatie/routepanelen (of bij een molen bijv. Stramproy).

## 2.4. Overige uitkomsten discussieavonden

De algemene opmerkingen die niet thuishoren in de structuurvisie (te gedetailleerd of niet-ruimtelijk), maar wel gemeld zijn:

- Meer faciliteren door gemeente (bijvoorbeeld gratis ondersteunen van activiteiten / ondersteuning van initiatieven om de kernen leefbaar te houden/evenementen door beschikbaar stellen van hekken etc.).
- Het onderhoud van groenvoorzieningen is heel slecht. Dit moet nu al opgepakt worden los van de structuurvisie!
- Er zijn geen taxi's meer in Weert.
- Betere handhaving in het buitengebied.
- Faciliteer en handel snel. Meer flexibiliteit bestemmingsplannen (bv meer bestemmingen mogelijk maken bv ondernemer die horeca wilde toevoegen). Meer overlaten aan ondernemers en marktpartijen. Denk in kansen en niet in problemen. We hebben (of willen) een uitstraling als stad, maar hebben (nog te veel) politici (en ambtenaren) met een dorpsmentaliteit.
- Wat is de rol van de gemeente bij het behoud van werkgelegenheid?
- Woonwagengebeleid en hondenpoepbeleid zijn voorbeelden zoals het niet moet. Met het woonwagengebied in Laarveld (met muur er om heen) zoek je de problemen op in een wijk die nog ontwikkeld moet worden. Er is jaren lang beleid beloofd voor de aanpak van hondenpoep (en geld gereserveerd) en er komt niets van.
- Grotere rol bewoners bij buurtbeheer.
- Stramproy: overlast JOP (dit is in 2013 een speerpunt van de politie) en verlichting rondom school.
- Door de vergrijzing en ontgroening krijgen verenigingen steeds minder subsidie (beleid = alleen subsidie voor jeugdleden). Hier staat tegenover dat de huur van de accommodaties steeds hoger wordt. Hierdoor ontstaat een steeds groter financieel gat.
- Opmerking dorpsraad Stramproy: Rondom het dorp zijn veel recreatieve mogelijkheden. Deze mogelijkheden worden door de ontwikkelingen in het buitengebied door ARK nog vergroot. De mogelijkheden zijn voor toeristen vaak onderbelicht en zouden beter voor het voetlicht moeten worden gebracht.
- Opmerking inwoners Stramproy: een deugdelijke speeltuin met (middelhoge) omheining bij gemeenschapscentrum De Zaal. Goede voorbeelden zijn te vinden in Kelpen-Oler en Neeritter.
- Opmerking inwoners Stramproy: introduceren/faciliteren van nieuwe sporten voor de jeugd (m.n. vechtsporten): vechtsporten verhogen de assertiviteit en het zelfvertrouwen en creëren respect naar/voor elkaar. Het weerbaar maken van kinderen kan pesten voorkomen.
- Opmerking inwoners Stramproy: het aankleden van de rotonde op de Amentstraat: is een erg beeldbepalend punt.

<b>Algemeen</b>	Bestuurlijke "overstretch" bij vrijwilligers organisaties
	We moeten werk maken van welzijn en het sociale leven – verenigingen – clubs – buurten – meer stimuleren. Minder TV – computer – internet – meer direct contact tussen mensen
	Cultuur en historie. Monumentale waardes.
	Voorzieningen in de dorpskernen moet in school behouden blijven en welzijn moet gestimuleerd. Zorg ervoor dat ouderen kunnen blijven.
	Voldoende toezicht op bouwactiviteiten
	Vergrijzing en krimp -> niet laten "verlammen" -> Biedt vele kansen!
	Burgers zouden vaker wat moeten melden bij de politie
	Handhaving gemeente
	Verlichting / glasvezel - onderhoud wegen - aandacht voor zwerfvuil
	CONFORM GRONDWET: iedereen gelijk in het buitengebied
	Braakliggende grond + gronden van de gemeente gebruiken voor zonnepanelen e.d.
	Kijk goed naar invulling gebied rondom zandwinning. Maak er geen allegaartje van.
	Meer wandelroutes (ruilverkaveling doorgeschoten)
<b>Wonen</b>	Weinig huurgelegenheid voor jongeren
	Te weinig ondersteuning bij uitbreiding woningaanbod in Tungelroy
	Iedere kern heeft <u>minimaal</u> recht op woningbouw voor <u>eigen</u> aanwas / doelgroepen.
	Meer woningen voor jeugdigen.
	Leefbaar houden van kerkdorpen (minder krimp)
	Oude boerderijen niet zomaar titel burgerwoning geven.
	Beperking nieuwe burgerwoningen buitengebied.
	Uitbreiding woningsplitsing i.v.m. vergrijzing en mantelzorg.
	Verder versnipperingen wonen tegen gaan.
	<u>Normen</u> lager stellen / fijnstof / geur / ammoniak
	Leef / woonklimaat verbeteren.
	Luchtkwaliteit: <u>minder</u> / fijnstof / geurbelasting / ammoniak
	Burgerwonen geen beperking
	Burgers zijn de economische drager van het buitengebied.
<b>Bedrijvigheid</b>	Savelveld: zouden meer bedrijven moeten doen.
	Winkels zouden meer moeten melden als ze wat zien. Wanneer er geen melding gedaan zal worden kan de politie niets.
	Voor behoud van inwoner aantal méér aandacht voor werkgelegenheid.
	Uitbreiding i.v.m. werkgelegenheid.
	Moet – ruimte aan gegeven worden Moet – gestimuleerd worden Moet – aanjager zijn van leefbaarheid
	Uitbreiding "kleine" horeca in buitengebied.
	Ontwikkeling stimuleren
	Aantrekkelijk voor meer bedrijven gericht op nieuwe ontwikkeling, zoals Duurzame energie.
	Schaapskooi in buitengebied Weert
	VAB voor ander bedrijven of wonen
	Stimuleer starters
	Kleinschalige niet agrarische bedrijfs mogelijkheden
<b>Groen / natuur</b>	Aanpassen dorpskern Altweeterheide (is nu een kruising van twee aan/afvoerwegen). Door aanpassing van deze kruising meer "snoet" en veiliger verkeer.
	Verarming door verwijderen struiken.
	Onderhoud openbaar groen in dorpen gemeente Weert.
	Geen pretparken in de natuur
	Betrekking van de bevolking bij natuurbeheer
	Schaapskuddes voor de natuur in plaats van oerrunderen
	Aansluiting natuurgebieden aan elkaar
	Beter beheer van de natuur
	E.H.S. natuurgebieden verbinden
	Natuur uitbreiden / meer groen rond stallen
	Groen en natuur op slechte gronden uitbreiden en niet op goede grond.
	Versterken landschap i.v.m. recreatie.
	Geen gevaarlijke diersoorten en natuurgebieden uitzetten.
	Onderhoud
	Géén CO2 toename => meer <u>duurzame energie</u> .
	Visie op natuur (kleinschalige natuur gebaseerd op historie) geen oostvaardersplassen.

<b>Natuur</b>	Wandelpaden "OMMETJE" Aaneengesloten natuur (Tungelerwallen aan Stramproyer heide) Cultuur en groen nog meer integreren (ruiterpaden, voet- en fietspaden, dagrecreatie).
<b>Voorzieningen</b>	Wonen in dorpen woonvoorzieningen behouden. Scholen / sport verenigingen / behouden Weinig voorzieningen dorpskernen Iedere kern een basisschool Ontmoeting ook in openbare ruimte Onderwijs: aantal leerlingen versus kwaliteit Verloedering van bepaalde gebouwen (i.v.m. verkoop achterstallig onderhoud). Voorzieningen niveau omhoog / behoeften niveau omlaag. Sterke daling bevolkingsgroepen om voorzieningen en verenigingen in stand te houden. Meer ontmoetingsplaatsen overdag / weekend dorpswinkelpunt. Voorzieningenniveau op peil houden. Overlast JOP. Geen pretparken / groene bermen / bomen niet te hoog opsnoeien Nutsvoorzieningen buitengebied: riool / kabel / glasvezel. Glasvezel
<b>Verkeer</b>	Strooiroute Duidelijker aangeven 30 km zones Minder overlast zwaar verkeer wenen uit het kern Doorgaande wegen door dorpskernen Bocholverweg: conditie / snelheidsbeleid deels 80 km / deels 60 km Zwaar vrachtverkeer door het dorp Landbouwwegen in buitengebied niet meer toereikend voor de hoeveelheid verkeer / schooljeugd / fietsers / landbouw Geen koeien op de weg. Verkeersvoorzieningen. Geen puin meer op zandwegen (fijnstof en cementstof). Wegen beter begaanbaar voor grote landbouwmachines. Woon-werk fietsroutes door natuur. Onderhoud wegen. Promotie elektrische aansluiting voor uiteraard de auto / motorfiets. Weren sluipverkeer grens België via zandwegen. Onderhoud bermen snoei-beheer. Snoeien particuliere groen langs wegen. Veel wegen in buitengebied beschadigd door te grote bomen te dicht langs de weg. Doorgaande wegen door kernen
<b>Landbouw</b>	Extra aandacht voor biologische landbouw en duurzame agrarische ontwikkeling Groei intensieve veehouderij. Fijnstof / stank / ammoniak Waterbeheer landbouw. Luchtkwaliteit verbeteren. Geen grondaankopen buiten EHS door natuurorganisaties. Aansporen / stimuleren voor bijdrage aan opwekking Energie. Landbouw ontwikkelt zich tot enkele punten. Ontwikkelingsmogelijkheden bieden voor toekomstgerichte bedrijven.

<b>Algemeen</b>	Betrokkenheid bij <u>gemeenschap / rijke verenigingsleven</u>
	Sociale samenhang en inzet vanuit bewoners in Tungelroy is heel krachtig!
	Goede sociale controle
	Kleinschaligheid. Stramproy is groot genoeg.
	Wijkgericht werken blijven stimuleren.
	"Noaberschap"
	Bescherming karakteristiek
	Sociale samenhang! Rijk verenigingsleven.
	Aanwezige voorzieningennivo moet voldoende draagvlak <u>kunnen</u> blijven houden.
	Verenigingsleven
	"Identiteit" Eigen karakter.
B	Gescheidenheid van functies.
B	Diversiteit.
B	Behouden toegankelijkheid voor burgers (dus alle huidige plattelandswegen blijven) -
	Gescheidenheid van functies.
	Behouden toegankelijkheid van de natuur (dus alle huidige bospaden).
<b>Wonen</b>	Karakteristieke dorpskernen
	Levensloop bestendig wonen
	Bouwen voor starters
B	Wonen in het Groen
	Wonen in de kerkdorpen en Weert is het <u>goed</u> wonen dat hoeft geen stimulans maar wel <u>reklame</u>
	Betrokken gemeenschappen
	Veilig wonen in Tungelroy door open structuur
B	Behouden: leefklimaat.
B	Gecombineerde woon en leef mogelijk houden.
B	Veilige woonomgeving behouden.
	Wonen in groen.
<b>Bedrijvigheid</b>	Savelveld: Pluspunt KVO. B Samen met anderen oa Leuken, Kanaalzone
	Industrieterrein moet blijven, evt. uitgebreid worden.
	Industrie behouden zo mogelijk uitbreiden.
B	Ontwikkeling moderne bedrijven als economische drager van het buitengebied.
B	Ambachtelijke bedrijven.
<b>Groen / natuur</b>	Natuur / "Open" natuur geeft ruimtelijk gevoel
	Groen / Top het ingezette traject volbrengen (Tungelroyse beek) en waken voor versnippering.
	Groen tot in de kern
	Natuur / natuur en verbindingen.
	De natuurgebieden van Weert zijn uniek -> meer benadrukken
	Groenvoorziening moet minimaal hetzelfde blijven.
	Behoud van ontspanning (wandelen / fietsen)
	Wandelroutes en natuurgebieden De Well en De Krang
	Natuurgebied benutten voor toerist / recreant / sporter => meer
B	Verschillende soorten landschappen.
B	Toegankelijkheid van natuur en buitengebied.
B	<u>Recreatie:</u> fiets / wandelpaden.
B	Gezonde woonomgeving: optimale luchtkwaliteit / vermindering fijnstof / uitbreiden groen
B	In elkaar overlopen van natuurgebieden (aansluiting).
B	Natuur alle gebieden / Krang / Wallen / Kempenbroek enz.
B	Behouden "historische" landschapselementen.
B	Aaneen gesloten natuur.
B	Natuur is nooit weg.
B	Gevarieerd landschap 2 x
B	Behouden natuur in combinatie met historie van het landschap.
B	Behouden huidige biodiversiteit.
<b>Voorzieningen</b>	Winkels / onderling goed contact / controle
	Basisscholen, zolang kwaliteit is gewaarborgd handhaven
	Ontmoetingsmogelijkheden verenigingen
	Handhaven / uibouwen met nieuwe technieken. Dat anderen zoveel mogelijk in kernen kunnen blijven wonen.
	Voorzieningen voor alle leeftijdsgroepen
	Blijven stimuleren van openbaar vervoer tussen dorpen en stad

	Aandacht voor behoud van scholen in de dorpen!
	Gemeenschapshuizen + optimaal faciliteren t.b.v. alle doelgroepen.
	Basisschool in elke kern
	Scholen en zorg behouden
	Voorzieningen zoals winkels etc.
	Maatschappelijk gebeuren.
	Buitensportvoorzieningen +
B	Leefvoorzieningen optimaliseren.
B	<u>Basisschool</u> in combinatie met wonen in buitengebied!
<b>Verkeer</b>	Openbaar vervoer dorpskern (Altweerderheide)
	Het is nu goed! Stop met het maken van nog meer bulten en sluzen. Stimuleer fietspad gebruik.
	Zorgen voor goede bereikbaarheid.
	Vervoer (o.v.) handhaven
B	Goede ontsluiting.
B	Landbouwverkeer mogelijk blijven op grootte wegen.
B	Goede ontsluiting.
B	Verkeerssluw houden.
<b>Landbouw</b>	Diverse taken van sport mogelijk / geen ontsluitingen = diversiteit landbouw.
B	Diversiteit gewassen.
B	Leefbaarheid economie.
B	Dynamiek behouden.
B	Diversiteit landbouwgebied in een mooie groene omgeving.
B	Aansluiten ontwikkeling landbouw.
B	Aaneengesloten landbouw!!

<b>Algemeen</b>	Herbestemming kerk en klooster Fatima
	Herbestemming KMS
	Promotie Topsport in Weert
	Permanente kermis
	Herstellen structuur binnen singels
	Jeugd aan het sporten
	Grotere rol bewoners bij buurtbeheer
	Stadskern ontwikkelingen
	Centrum leefbaarder maken
	Toerisme
	Jongeren in Weert houden
	Aandacht voor .... of hightech Eindhoven
	Hondenpoepbeleid
	Woonwagengebeleid
	Veel praten = veel geld ..... geen resultaat
	Minder dorps denken, trotser
	Veiligheid verbeteren.
	Geen monumenten en karakteristiek meer verloren laten gaan
	Volbouwen van beschikbare ruimte vooral in buitengebied (verdichten in plaats van uitbreiden).
	Verskil tussen inkomsten en uitgaven van de gemeente Weert
	Goede visie maken op "vrij te komen gebieden" (oude stadhuis en kazerneterrein).
	Facilitering, tempo maken.
	Het goede behouden en ophouden met "grote projecten"
	KMS. Monumentale panden behouden en invullen met bijvoorbeeld: HBO-opleiding, wonen, hotel/welness, sport (tennis), "museum" gerelateerd aan leger met activiteiten voor de kinderen.
<b>Wonen</b>	Spaarzaam bouwen van nieuwe woningen in verband met stabiel blijven inwoneraantal en verkoopbaar houden van huizen.
	Behoud goedkope huur
	Huisvesting bepaalde doelgroepen jongeren
	Kazerneterrein ombouwen tot woonwijk
	Woningen voor senioren aanbod uitbreiden, niet alleen appartementen
	Kleinschaligheid: binnenstad, levendigheid, jonge mensen, starters eengezinswoningen Anders dan grote bouwblokken.
	Minder appartementen, meer woningen.
	Kleinschalig wonen in de binnenstad o.a. starter en kleine gezinnen in verband met levendigheid in de stad.
	Aanbod goedkope wonen door gemiddeld personen per huishouden.
	Visie op wijk... wie bepaald? Aanzicht Singel bijvoorbeeld panden/parkeren etc.
	Flexibele bestuurlijke plannen (wonen en bedrijven).
	Leegstand zonder invulling (op termijn).
	Wonen aantrekkelijker maken (rekening houdend met nieuwe werken en leven jeugd).
	Meer betaalbare huur/starterswoningen.
	Zorgen voor goede mix wonen v.s. werken.
	Aantrekkelijk leef- c.q. woonklimaat creëren..
<b>Bedrijvigheid</b>	Investeren in bedrijven (bedrijven naar Weert halen)
	Maakindustrie verder uitbouwen
	Voorzichtig met aansluiting Brainport
	Horeca Oelemarkt: weinig middelen aan spenderen.
	Leegstand panden Moesdijk (pand Moonen).
	Stimuleren van technische studies en stageplekken en bedrijfsscholen
	Werkgelegenheid = bedrijf faciliteren
	Industrie in driehoek spoorlijn-kanaal-weg
	Persoonlijke doorslag ambtenaar.
	Logge formulieren methodes, maakt ondernemen niet gemakkelijk.
	Bedrijven uit de woonomgeving plaatsen.
	Heel veel bedrijventerreinen in de planning. Duidelijke keuzes maken (groen, gemengd of bedrijven) afstemmen op behoefte.
	Startende ondernemingen zijn een kans.
	Economische bedrijvigheid? Op termijn.
	Belemmerende (groen) regelgeving voor bedrijven, conflicterend met natuur/recreatie. Bufferruimte creëren.
	Verbetergebruik "Rode" Plein.



Groen/Natuur	Structuren groen voorlichtingszones. Stadspark aantrekkelijk maken (Houthandel weg) 3 x Park nog meer kwaliteit geven Veel meer groen in de binnenstad in verband met aantrekkelijkheid verblijven van bewoners en zeker toeristen (moet kermis blijven?) Niet intensief snoeien en alles in "structuren" willen onderbrengen. Centrum vergroenen (parkeerterrein/gevels). IJzerenMan-gebied behouden voor intensieve recreatie en niet te veen intensiveren. Niet de groene omgeving commercieel "uitmelken" of "kip met gouden eieren slachten". Binnenstad vergroenen. Meer bomen en heesters, stadspark aanpakken. Versterken aansluiting overgang naar buitengebied.
Voorzieningen	Ervoor waken dat onderwijskwaliteit behouden blijft. HBO uitbreiden. Nog een bungalowvakantiepark op Weert Noord! In verband met bezoekers binnenstad. Voorzieningen recreatie. Onderwijs campus. Onderhoud groenvoorziening Graswinkel. Aandacht/activiteiten jongeren (behoud in stad/aantrekkelijk houden)/ Onderwijs MBO/HBO uitbreiden/verbeteren. Sportvoorzieningen. Overdekte tennishal kleinschalig nodig. In KMS? In combinatie met andere sporten binnen.
Verkeer	Stationsplein aanpassen en in/uitgang aan oostkant Julianalaan. Fietsen beleidsmatig stimuleren, autogebruik ontmoedigen (richting binnenstad). Spoorlijn naar België (activeren). 3 x Mobiliteit verbinding Eindhoven, Roermond en België verbeteren. Aanleg Westangent. Aanleg fietsroutenetwerk. Zuidelijk ingang NS. Meer parkeren, bijvoorbeeld Kazerneterrein. Ringbaan vormt barrière tussen wijken (Groenewoud/Leuken) Geen taxi's meer. Graswinkel: 3 <sup>e</sup> ontsluitingsweg (nodig). OBS verkeerveiligheid. Ronde (gevaarlijke oversteek). Niet meer parkeren. Enkele overbelaste ontsluitingswegen. Weert mist parkeerparken. Industrie ligt deels in verkeerde uithoek.
Winkels	Bestaande winkelcentra (buurt) optimaliseren (compleet) Eigenheid winkelgebied binnenstad versterken (minder foodketens) Uitstraling Oelmarkt. Leefbaarheid binnenstad: winkelaanbod binnen Singels concentreren. Leegstand winkelruimte 2 x Leegstand centrum en kantoren Afkoopregeling voor pandeigenaren of belasting op leegstaande winkelruimte. Leegstand dreigt (o.a. KMS en binnenstad). Proberen deze te benutten voordat ongebouwde grond wordt aangebroken/nieuwbouw. Leegstand winkels binnenstad aanpakken. Jonge "kleine" ondernemers met huuraanpassingen kansen geven. Ik mis in het kader van gezondheid: landwinkels, urbun garding, biologische landbouw/veeteelt. Groen. Zielige binnenstad, meer groen. Dus binnenstad is wel netjes maar mis iets. Aandacht Beekstraatkwartier. Betere verdeling "dagwinkels" over de wijken.

<b>Algemeen</b>	Kindvriendelijkheid, bijvoorbeeld de vele speelvoorzieningen in de woonwijken.
	Verenigingsleven.
	Historische gebouwen, bijvoorbeeld kazerne.
	Bereikbaarheid naar omliggende steden.
	Kern Fatima.
	Het kasteel.
	Gebied binnen de Singels (St. Martinuskerk).
	Bevordering toerisme, denk aan Kempenbroek e.d.
	Kleinschalig. Ruim winkelaanbod. Goed woningaanbod, aardige buitenruimte. Goede voorzieningen.
	Cultuur minus 600 jaar.
	Centraal in groene omgeving met recreatieve mogelijkheden. Weert daar midden in met stadskarakter.
	Monumenten in de binnenstad.
	Kleinschaligheid in menselijk maat.
	De compacte aanwezigheid van bijna alles.
	Sterk verenigingsleven.
	Carnaval.
<b>Wonen</b>	Wonen in het groen.
	Redelijk goede infrastructuur.
	Woongemeente; prettig wonen in Weert voldoende voorzieningen.
<b>Bedrijvigheid</b>	Aansluiting met Brainport Eindhoven dat wil zeggen voor klein high tech bedrijven.
	Bedrijfsleven.
	Bedrijventerrein Moesdijk.
	Bedrijventerrein Kampershoeek.
	Bedrijfsvestiging faciliteren.
	Bedrijven regionaal, nationaal en internationaal.
	Dienstverlenende bedrijven.
	Werkgelegenheid.
<b>Groen/Natuur</b>	Stadspark.
	Groen lanen, groen buitengebied.
	Aantal groenvoorzieningen buiten de bebouwde kom.
	Hoeveelheid groen in de omgeving (Groenste Stad van Nederland).
	Zeker behouden: bomen en groen.
	Hoeveelheid groen.
	IJzeren Man.
	Groene Stad: in bepaalde wijken vergroenen.
	Veel natuur en groen.
	Groenvoorziening winkelaanbod/voorziening, horeca, sportgelegenheden.
	Groene gemeente.
	Veel natuurgebied.
	Groen karakter, er liggen nog kansen/potentie, ontsluiting/ring/A2, sportmogelijkheden.
	Groen van de omgeving. 2x
	Sportstad. Groene stad.
<b>Voorzieningen</b>	Ziekenhuis
	Voorzieningen op wijkniveau.
	Wijkgerichte voorzieningen, toegespitst op behoeften.
	Voorzieningen gekoppeld (geografisch) aan doelgroepen.
	Onderwijs.
	Kwalitatief goede en ... Onderwijsvoorzieningen.
	Recreatie.
	Behoud de weinige monumenten zoals bijvoorbeeld Fatimakerk.
	Zorgvoorzieningen.
	Voorzieningen voor recreatie en toerisme
	Historische gebouwen.
	Zorgvoorzieningen.
	Goede sportcultuur (volleybal op hoog niveau).
	Munttheater.
	Voorzieningen zoals winkels. Verkeersverbinding.
	Sportieve stad (volleybal, basketbal).
	Recreatieve voorzieningen in het buitengebied.

	Sportactiviteiten.
	Voorzieningen groen buitengebied. Gebouwen (kerk, klooster).
Verkeer	Intercity i.c.m. buslijnen ook stadsbus.
	Handhaven/optimalisatie verkeersvoorzieningen.
	Intercity station.
	Fietsparkeren bij station.
	Railverbinding Intercity aansluiting.
	Goed bereikbaar spoor.weg.
	Station.
	Prima bereikbaarheid binnenstad op loopafstand. Voldoende parkeerplaatsen.
Winkels	Lokale winkelondernemers, specifieke weerter identiteit
	Voorzieningen retail buiten singels.
	Winkelaanbod, verenigingsleven/sportzaken.
	Winkelbuurtcentra.
	Winkelvoorzieningen. 2x
	Levendige binnenstad, geen winkelleegstand.
	Voorzieningenniveau prima, maar moet niet minder worden.
	Goede verdeling door stad.
	Aantrekkelijke winkelstraten.